

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind reglementarea situației juridice a unui segment de drum situat în  
intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.34.719/03.09.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.34.720/03.09.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- încheierea nr.34.392 și nr.34.294/21.07.2015 prin care se intabuează dreptul de proprietate cu titlul de donație a imobilelor cu număr cadastral 36445 și 35777 UAT Giurgiu, în favoarea Municipiului Giurgiu - domeniul privat;
- Hotărârea Consiliului Local nr.224/2015 privind acceptarea de către Municipiul Giurgiu a unei donații constând în terenul - drum de acces în suprafață de 1.069,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu;
- prevederile art.42, alin.(1) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, ale art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.3, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr.45/2003 și ale art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e” din Legea nr.287/2009, republicată, Codul civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă alipirea a două terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Ulicioara Lupeni, FN - strada Lupeni, nr.4, conform planului prevăzut în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- terenul intravilan (curți construcții, vie, neproductiv) în suprafață de 711,00 mp., strada Ulicioara Lupeni, FN - strada Lupeni, nr.4, înscris în cartea funciară nr.35777 a localității Giurgiu, identificat cu nr. cadastral 35777;
- terenul intravilan arabil în suprafață de 358,00 mp., strada Ulicioara Lupeni, nr.4, înscris în cartea funciară nr.36445 a localității Giurgiu, identificat cu nr. cadastral 36445;

Lotul rezultat în urma alipirii va avea suprafața de 1.069,00 mp.

**Art.2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 1.069,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada Ulicioara Lupeni, FN - strada Lupeni, nr.4, menționat la art.1.

**Art.3.** Segmentului de drum prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre i se atribuie denumirea de „**Intrarea Naturii**”.

**Art.4.** Noua denumire va fi inclusă în Nomenclatorul stradal și se vor monta plăcuțe indicatoare cu denumirea acesteia.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județului Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice, Serviciului Autorizații și Documentații de Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Poliției Locale Giurgiu, Direcției de Evidență a Persoanelor Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, societății Giurgiu Servicii Locale S.A. și Poliției Municipiului Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Gâdea Gheorghe**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, **24 septembrie 2015**  
Nr. **322**

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți

## EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea reglementării situației juridice a unui segment de drum, constând în alipirea a două terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu amplasate în intravilanul mun. Giurgiu, str. Ulicioara Lupeni FN – str. Lupeni, nr. 4, trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 1.069,00 mp rezultat din alipire, atribuirea de denumire și includerea în Nomenclatorul stradal, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

### PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND REGLEMENTAREA SITUAȚIEI JURIDICE A UNUI SEGMENT DE DRUM SITUAT ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,  
BARBU NICOLAE





## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 34719/03.09.2015, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la reglementarea situației juridice a unui segment de drum situat în intravilanul municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT

Conform prevederilor art. 8, alin. (1) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică actualizată, ale art. 859, alin. (2) și art. 863, lit. "e" din Legea nr. 287/2009 republicată, Codul civil, prevederile art. 42, alin.(1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și art. 3, alin. (1) din OG nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare aprobată prin Legea nr. 48/2003, Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevazut de lege.

### III. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiectiv principal reglementarea situației juridice a unui segment de drum constând în alipirea a două terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu amplasate în intravilanul mun. Giurgiu, str. Ulicioara Lupeni FN – str. Lupeni, nr. 4, trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 1.069,00 mp rezultat din alipire, atribuirea de denumire și includerea în Nomenclatorul stradal și anume:

- terenul intravilan (curți construcții, vie, neproductiv, vie) în suprafață de 711,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, str. Ulicioara Lupeni FN – str. Lupeni, nr. 4, înscris în CF nr. 35777 a localității Giurgiu, identificat cu nr. cadastral 35777;
- terenul intravilan arabil în suprafață de 358,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, str. Ul. Lupeni, nr. 4, înscris în CF nr. 36445 a localității Giurgiu, identificat cu nr. cadastral 36445;

în vederea implementării și derulării proiectului PIDU 1 (Planul Integrat de Dezvoltare Urbană) pentru asfaltarea și modernizarea străzilor din mun. Giurgiu.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept, prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare și ale Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii 52/2003 privind transparență decizională.

#### **V. CONCLUZII SI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Trăistaru Cristian**

**COMP. CADASTRU**

**Pencea Gabriela**